

Briefe
ausreichend
frankieren

AN
WAGNER BAUUNTERNEHMUNG
STEFAN WAGNER
DORFSTRASSE 60
82024 TAUFKIRCHEN

Firma

Name

Vorname

Straße/Haus-Nr.

PLZ/Ort

Telefon (für eventuelle Rückfragen)

E-Mail (falls vorhanden)

Gestaltung, Satz & Layout: www.tobiasfrank.com

IHR KOMPETENTER FACHMANN AM BAU

Alles unter einem Dach: Die „Wagner Bauunternehmung“ – Ihr Spezialist für Altbausanierungen und Umbauten. Der Meisterbetrieb ist Mitglied der Bauinnung München und besitzt somit nachweislich hohe Fachkompetenz.

Alles für Ihre Wünsche: Ganz gleich ob Maurerarbeiten oder Kleinstreparaturen: Fachgeprüfte Qualität, ein faires Preis-Leistungsverhältnis sowie ein hohes Maß an zeitlicher Flexibilität & Zuverlässigkeit sind für uns das oberste Gebot.

Alles aus einer Hand: Ob kleinere Verputzarbeiten, komplexe Sanierungen inkl. Schimmelpilzsanierungen oder größere Umbauten: Wir bieten Ihnen alles aus einer Hand – von der Beratung, über die Planung bis hin zur exakten Durchführung Ihres Bauvorhabens. Um diesem Anspruch stets gerecht zu werden, setzen wir auf Qualität statt Quantität, Effizienz und Kundennähe.

Vertrauen Sie bei Ihrem nächsten Bauvorhaben auf das Know-How und die Erfahrung eines Meisterbetriebs.

Und lassen Sie gerade in Problemfällen, wie einem für Bausubstanz und Gesundheit gefährlichen Thema wie dem Schimmelpilzbefall den Profi ans Werk. Sie werden sehen, das rentiert sich für Sie!

Telefon: 089/61 46 99 67

Telefax: 089/61 46 99 68

www.bauunternehmung-wagner.com

mail@bauunternehmung-wagner.com

SCHIMMELPILZSANIERUNG VOM FACHMANN.

Baubiologische Entfernung
Analyse der Ursachen
Dauerhafte Schadensvermeidung



**EFFIZIENT
NACHHALTIG
WERTSTABILISIEREND**

WAGNER

BAUUNTERNEHMUNG

WAGNER

BAUUNTERNEHMUNG

**ERSTBERATUNG
KOSTENLOS.**

SCHIMMEL SCHADET DER GESUNDHEIT

KRANKHEITSURSACHE UNZÄHLIGER KRANKHEITEN

Schimmelpilze schaden durch mykogene Allergien, am häufigsten durch reizende und toxische Wirkungen. Rund sechs Prozent der Bevölkerung sind davon betroffen. Allergische Reaktionen treten vor allem an den Schleimhäuten von Augen und Atemwegen auf. Typische Symptome sind Fließschnupfen (Heuschnupfenähnliche Symptome), Niesattacken, Augentränen und Juckreiz, Kopfschmerzen, Unwohlsein und oft auch asthmatische Beschwerden. Mit anderen Worten, der Schimmel sollte so schnell wie möglich nachhaltig entfernt werden, um der Gesundheit nicht ernsthaft zu schaden.

SCHIMMEL SCHADET DER BAUSUBSTANZ

OFT UNTERSCHÄTZTE SCHÄDEN AN DER BAUSUBSTANZ

Gefahr Nr. 1 für alle Alt- und Neubauten in Deutschland ist die Feuchtigkeits- und Schimmelpilz-Problematik. Statistisch gesehen ist bereits jedes dritte Gebäude betroffen. Praktisch gesehen führt zu viel Wasser im Haus zu Schimmelpilzbefall und damit zu Schäden in Milliardenhöhe. Wohnqualität, Werterhalt und Bausubstanz leiden in erheblichem Maß.

EFFIZIENT, NACHHALTIG & WERTSTABILISIEREND

DIE WAGNER BAUUNTERNEHMUNG HILFT KOMPETENT

Speziell geschultes Personal, das eine Gefahrenstufe, mögliche Ursachen und auch Analysen einschätzen und beurteilen kann, wird Ihnen effizient und nachhaltig den Schimmel entfernen und die betroffenen Stellen sanieren. Vertrauen Sie gerade in gesundheitlicher und baulicher Hinsicht unserer jahrelangen Fachkompetenz in Sachen Bau & Sanierung.

BAUBIOLOGISCHE ENTFERNUNG

GEBÄUESCHÄDEN VERMEIDEN, GESUNDHEIT ERHALTEN

Zunächst ist zu klären, welche Ursachen dieser Schimmelpilzbefall hat (bauliche Mängel, Fehlverhalten der Nutzer etc.). Das Umweltbundesamt für Gesundheit empfiehlt hier dringend eine dafür ausgewiesene Fachkraft, weil ein einfaches Entfernen des Schimmels gefährlich sein kann und eher schadet als nutzt. Mit den Produkten von unserem Partner www.redstone.de können wir eine natürliche Raumdesinfektion ebenso garantieren, wie ökologische und nachhaltige Schimmelvorbereitung.

ANALYSE DER URSACHEN

WISSEN, DAS GELD SPART UND SICHERHEIT BRINGT

Analysearbeiten von unserem Partner www.redstone.de basieren auf einer sorgfältigen Analyse, getragen von viel Erfahrung und modernster Technik. Dabei werden Parameter wie Bauteilfeuchte, relative Luft-, Oberflächen-, und Taupunkttemperatur gemessen und bei Bedarf auch die Belastung mit Sporen und Keimen untersucht. Eine Auswertung gibt genauen Aufschluss über das Schadensbild und die Gewissheit, dass Schäden genau erkannt und zielgerichtet behoben werden können.

DAUERHAFTES SCHADENSVERMEIDUNG

VORSORGE IST BESSER ALS DAS NACHSEHEN HABEN

Die Wagner Bauunternehmung setzt sich für eine dauerhafte und nachhaltige Entfernung und Sanierung der betroffenen Stellen ein. Eine Beratung für zukünftige Vermeidung dieser Schäden ist dabei ebenso inbegriffen, wie eine kostenfreie Erstberatung über weitere Vorgehensweisen bei Schimmelpilzbefall. Lassen Sie sich doch einfach mittels beiliegender Antwortkarte von unserem Fachwissen überzeugen.



■ **Ja, ich will eine kostenlose und persönliche Beratung vor Ort**

■ **Ich bitte um Rückruf unter Telefon:**

Um unseren kostenlosen Beratungsservice in Anspruch zu nehmen, müssen Sie nichts weiter tun, als diesen Abschnitt an der Perforierung abzutrennen, ausreichend zu frankieren und in den Briefkasten zu werfen. Oder Sie machen es sich noch einfacher, und faxen einfach diese Seite des Flyers an unser **Telefax: 089/61 46 99 68**

Gemäß § 33 BDSG (Bundesdatenschutzgesetz) werden die Daten ausschließlich zum Zwecke der Bearbeitung verwendet.